



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26.07.2024 № 2522-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 5$ кПа по адресу: Московская область, городской округ Можайский, деревня Тетерино. Догазификация населенного пункта – деревни Тетерино»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 08.07.2024 № P001-8312869498-86072377,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 5$ кПа по адресу: Московская область, городской округ Можайский, деревня Тетерино. Догазификация населенного пункта – деревни Тетерино», в границах в соответствии с приложением 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - 1 месяц

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с: поручениями Президента Российской Федерации от 02.05.2021 № Пр-753, от 31.05.2020 № Пр-907; распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2021 № 1152-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению социально ориентированной и экономически эффективной системы газификации и газоснабжения субъектов Российской Федерации»; сведениями о договоре № 03/965-ДЗ389-2022-КОМ от 05.02.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенном между акционерным обществом «Мособлгаз» и Зверевым А.А.; техническими условиями № ДЗ389-8-ДЗ/39 от 05.02.2022 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения до 31.12.2024 г.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему Постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admmozhaysk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Можайского городского округа Московской области Клинских М.М.

Глава Можайского
городского округа



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат
00AE2A72F071C577F0AV905BEFA269758C
Владелец **Мордвинцев Денис Викторович**
ФИО владельца **Мордвинцев Денис
Викторович**
Действителен с 02.08.2023 по
25.10.2024

Д.В. Мордвинцев

Приложение № 1
к Постановлению
от 26.07.2024 № 2522-П

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:18:0080121:1153	Московская область, Можайский район, д. Тетерино
2	50:18:0080121:1154	Московская область, Можайский район, д. Тетерино

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Публичный сервитут объекта «Догазификация населенного пункта-деревня Тетерино, Московская область, Можайский г.о.»»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

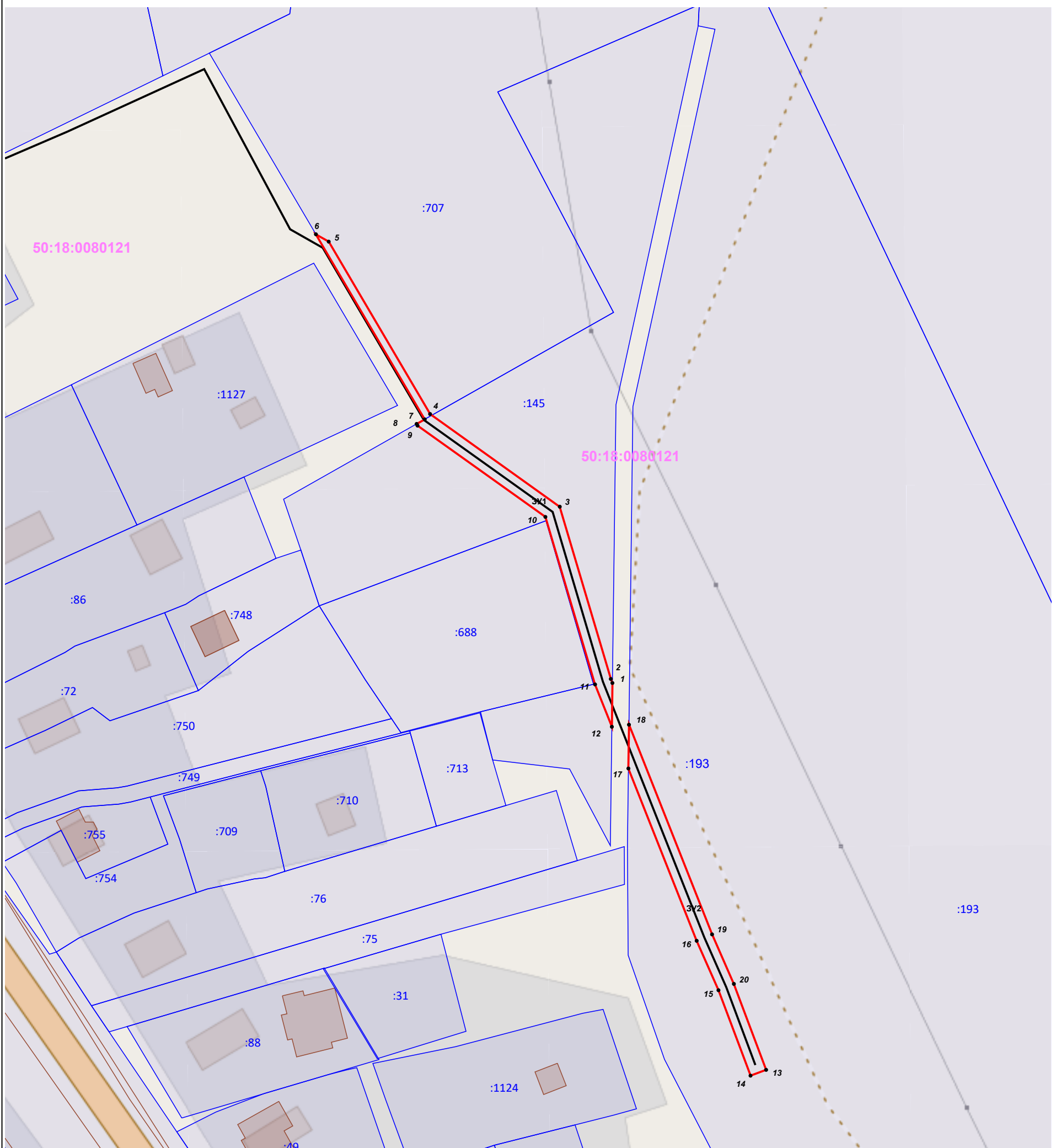
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Можайский г.о., Тетерино д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	770 м ² ± 10 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Публичный сервитут объекта «Догазификация населенного пункта-деревня Тетерино, Московская область, Можайский г.о.»» Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 10 лет (120 месяцев). Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта







1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ЗУ1					
1	444 495,14	1 283 674,80	Аналитический метод	0,10	—
2	444 496,10	1 283 674,42		0,10	
3	444 537,41	1 283 662,17		0,10	
4	444 559,63	1 283 631,06		0,10	
5	444 600,97	1 283 606,73		0,10	
6	444 602,73	1 283 603,66		0,10	
7	444 558,36	1 283 629,77		0,10	
8	444 557,26	1 283 627,82		0,10	
9	444 556,86	1 283 628,04		0,10	
10	444 534,96	1 283 658,72		0,10	
11	444 494,79	1 283 670,64		0,10	
12	444 484,64	1 283 674,67		0,10	
1	444 495,14	1 283 674,80		0,10	
ЗУ2					
13	444 402,38	1 283 711,68	Аналитический метод	0,10	—
14	444 400,98	1 283 707,94		0,10	
15	444 421,47	1 283 700,25		0,10	
16	444 433,32	1 283 695,02		0,10	
17	444 474,64	1 283 678,64		0,10	
18	444 485,14	1 283 678,77		0,10	
19	444 434,86	1 283 698,71		0,10	
20	444 422,98	1 283 703,95		0,10	
13	444 402,38	1 283 711,68		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы публичного сервитута
-  - граница публичного сервитута
-  - контур проектируемого объекта
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - контур объекта недвижимости по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 1 » июля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

